



Zelhem
Woningtype: 8
Type: vrijstaand
Bouwjaar: 1968

‘Verduurzamings- advies.’

**Lijkt jouw woning op deze?
Dan vind je in deze folder welke
maatregelen je kunt nemen.**

Huidig energielabel

(indicatie gemeente)

Uitgangspunt bij de aanvraag van de subsidie Volkshuisvestingsfonds.

D

Doel energielabel

B

Deze voorbeeldwoning is reeds voorzien van isolatieglas en zonnepanelen. Spouwmuurisolatie is niet in deze berekening opgenomen. Deze maatregelen worden aanvullend aanbevolen.

Totale bruto investering	€ 20.700,-
VHF subsidie (Energie)	€ 8.614,-
ISDE subsidie	€ 5.775,-

Netto investering € 6.311,-*

Maatregelen en indicatie van labelstappen:

Isolatiemaatregelen

C

Zonnepanelen

C

Isolatiemaatregelen + Zonnepanelen

C

Isolatiemaatregelen + Warmtepomp

A

Isolatiemaatregelen + Warmtepomp + Zonnepanelen

A

'Aanbevolen maatregelen.'

Dakisolatie

Isolatiemethode:	Isolatie vanaf de binnenkant
Isolatiemateriaal:	Minerale wol
Isolatiedikte:	10-12 cm
Isolatiewaarde:	4.5 m ² K/W (Rc-waarde)
Oppervlakte:	108 m ²

Investering:	€ 10.400,-
ISDE Subsidie	€ 3.225,-

Warmtepomp

Voorgesteld product:

Lucht/water warmtepomp incl. HR ketel

Type: Hybride

Vermogen: 5 kW

Investering: € 7.990,-

ISDE Subsidie € 2.550,-

Vloerisolatie

Isolatiemethode:

Bodemisolatie

(gestort op de bodem)

Isolatiemateriaal:

EPS Parel

Isolatiedikte:

15-20 cm

Isolatiewaarde:

3 m²K/W (Rc-waarde)

Oppervlakte:

91 m²

Investering:

€ 2.060,-

Benodigde maatregelen

Maatregel

Slimme thermostaat

Investering

€ 250,-

Investering:

€ 250,-

'Aanvullende en ondersteunende maatregelen:'

Zonneboiler € 3.300,-

2 lage temperatuur (LTV) radiatoren € 2.400,-

Kleine energiebespaarmaatregelen ca. € 150,-

'Je bespaart 62% van het gasverbruik en 51% van het stroomverbruik wanneer alle maatregelen worden uitgevoerd.'

Gebaseerd op een standaard gezin volgens Milieu Centraal.

* Deze factsheet is met zorg opgesteld, om een indruk te geven van gelijksoortige woningtypen in de wijk 'Bloemenbuurt' in Zelhem. Het energieadvies dat aan deze factsheet ten grondslag ligt is echter een momentopname van een individuele woning in een specifieke situatie, rekening houdend met de wensen van de bewoner. De in deze factsheet genoemde maatregelen en prijzen zijn indicatief en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.



Dit document is gedrukt op papier van 100% gerecyclede vezels.